



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **528**

24 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1984 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2300.04 τ.μ. στη Δασική θέση «Όρμος Παναγίας» Κοινότητας Αγίου Νικολάου Ν.Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασών» κ.λ.π. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1

II. Του άρθρου 38

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.8.80

II. 182447/3049/24.9.80

4. Την με αριθμό 2775/26.6.98 πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την με αριθμό 29968/28.8.97 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων τριακοσίων και τεσσάρων δεκάτων τετρ. μέτρων (2300.04 τ.μ.) στη δασική θέση Όρμος Παναγίας Κοινότητας Αγίου Νικολάου Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση που καταστράφηκε ολοσχερώς από εκχέρσωση με μηχανικά μέσα από το έτος 1996 μέχρι του έτους 1998.

Η δαπάνη αναδάσωσης θα γίνει εφ' άπαξ και θα βαρύνει τον κρατικό Προϋπολογισμό με ύψος.... δρχ.

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α Α' Β' Γ' Δ' Ε' Ζ' Η' ... Μ Ν Ξ Α και συνορεύει:

Βόρεια: Με απαλλωτριώμένη ζώνη οδού Σάρτης - Αγίου Νικολάου

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

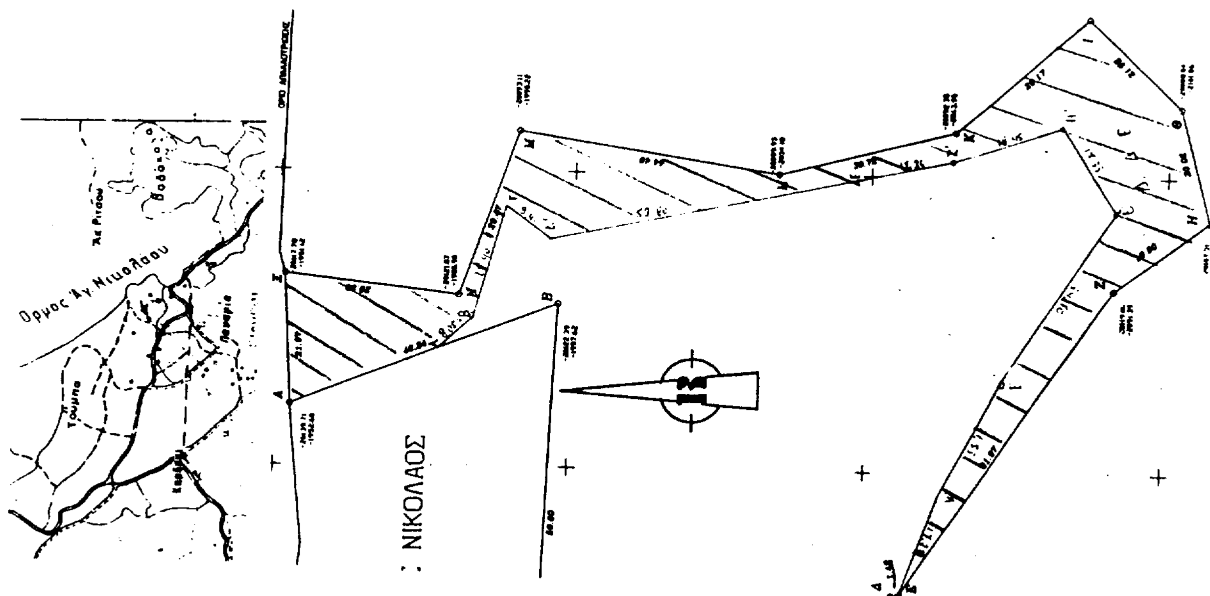
Δυτικά: Με αγρόκτημα του εκχερσωτού

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 1 Ιουλίου 1998

Ο Διευθυντής Δασών Ν. Χαλκιδικής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50000 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Περιοχής Αγίου Νικολάου στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση εμβαδού 2300,04τ.μ.

Δασική θέση «Όρμος Παναγίας»
Γεωγρ. μήκος 23 44΄
Γεωγρ. πλάτος 40 14΄

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

//// Δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα

Επαρχιακό οδικό δίκτυο

Ρέμα

Πολύγυρος 26-6-98

Ο Συντάξας Δασολόγος

Λευτέρης Πιτσόκος

Ο Δ/ντής Δασών

Μπαλάσκας Βασίλειος
Δασολόγος Α΄

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Καλφόπουλος Βασίλειος
Δασολόγος Α΄

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ 3953 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Ελευθερίας αριθ. 81(73) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερόμενου ως ιδιοκτησίας της Όλγας Δημητρίου - Λαμπαδιάρη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεαγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/ 1988 - ΦΕΚ 91Α').

Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51Α) «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 492/1988 (ΦΕΚ 224Α).

2. Την απόφαση Υ.704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουρείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Το υπαριθμό Πρωτ. 60464/20.1.98 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Φλώρινας, με το οποίο υποβλήθηκε αίτημα της ιδιοκτήτριας του υπόψη κτιρίου για το χαρακτηρισμό του ως διατηρητέου, καθώς και τη σχετική γνωμάτευση της οικείας ΕΠΑΕ.

4. Την από 4 Μαρτίου 1998 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

5. Το γεγονός ότι έχει ήδη παρέλθει το εκ του νόμου προβλεπόμενο χρονικό διάστημα, χωρίς να υποβληθούν εκ μέρους των ιδιοκτητών αντιρρήσεις κατά της ως άνω αιτιολογικής έκθεσης, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στη Φλώρινα και επί της οδού Ελευθερίας αριθ. 81(73), φερόμενο ως ιδιοκτησίας της Όλγας Δημητρίου - Λαμπαδιάρη, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους:

α) Είναι κτίριο παραδοσιακής μακεδονικής αρχιτεκτονικής με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον τόσο στην κατασκευή, όσο και στη διαμόρφωση της όψης.

β) Βρίσκεται στην περιοχή του ποταμού Σακουλέβα και μαζί με τα υπόλοιπα κτίρια του μετώπου συνθέτει ένα σκηνικό εξαιρετικού ενδιαφέροντος παράλληλο με τις όχθες του ποταμού.

γ) Είναι μέρος ενός ενδιαφέροντος αισθητικά και πολεοδομικά αστικού τοπίου της περιοχής του ιστορικού κέντρου της πόλης και του ποταμού Σακουλέβα.

δ) Αποτελεί χαρακτηριστικό σημείο αναφοράς, μέρος του παραδοσιακού αρχιτεκτονικού πλούτου της πόλης και ιστορικό στοιχείο της εξέλιξης της πολιτιστικής κληρονομιάς της πόλης της Φλώρινας.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονικός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

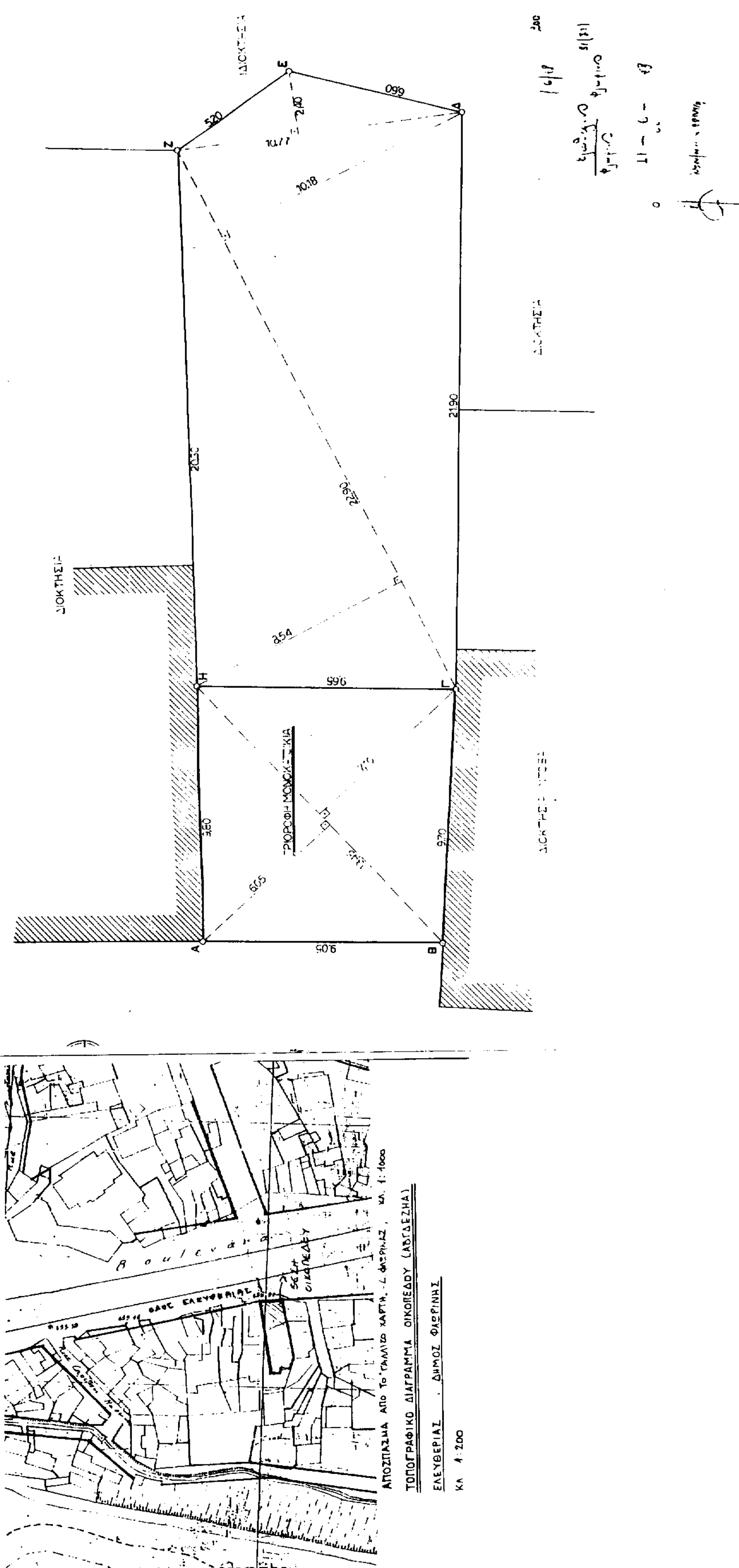
8. Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 2 Ιουλίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΧΙΣΤΟ ΧΑΡΤΗ Δ. ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΚΛ. 1:1000
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ . ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ
ΚΛ 1:200
ΠΡΟΣΟΨΗ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ

Αριθ. 23630 (3)

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του χώρου Νεκροταφείου Παπάγου (αλλαγή θέσης και περιγράμματος κτιρίων Οστεοφυλακείου και Εκκλησίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 9, 29 και 85Α' αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Αα) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π. όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262 Β'/31.12.97) και τις αρ. 6/2.1.98 και 9655/7.6.96 αποφάσεις Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

6. Την υπ' αρ. 108/98 ομόφωνη του Δημοτικού Συμβουλίου Παπάγου.

7. Τα από 22.4.74 (ΦΕΚ 130Δ'/15.5.74) και 25.11.97 (ΦΕΚ 1114Δ'/22.12.97) Π.Δ/γματα.

8. Το αρ. πρωτ. 88032/6635/6.11.95 έγγραφαο της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Την από 10.7.98 εισήγηση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Στο χώρο Νεκροταφείου του Δήμου Παπάγου, που καθορίστηκε με το από 22.4.74 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 130Δ'), εγκρίνεται η τροποποίηση της θέσης και διάταξης του κτιρίου Οστεοφυλακείου και Εκκλησίας, για την εξυπηρέτηση της λειτουργίας αυτού, όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο σ' αυτήν την απόφαση διάγραμμα.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Παπάγου (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992).

Άρθρο 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ πλ.5.00μ.

ΕΚΚΛΗΣΙΑ

ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟ

ΠΥΛΗ

ΕΙΣΟΔΟΣ

21.30

11.80

6.60

5.00

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

Αριθ. 4652 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Λάρισας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του από 17.7.23 Ν.Δ/τος περί σχεδίου πόλεων και κωμών, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμό 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α), περί ΓΟΚ.

4. Του με αρ. 183/1986 Π. Δ./τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Του Ν. 1023/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κλπ.

6. Του Ν. 3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

7. Του Β. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν.Δ/τος 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

8. Του από 30.4.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 391/Δ) περί έγκρισης τροποποιήσεως εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας.

9. Του από 30.3.89 (ΦΕΚ 183Δ) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και με αριθμό 811/17.2.89 απόφαση Νομάρχη Λάρισας.

10. Την απόφαση 1004/97 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

11. Την από 3.3.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθμ. γνωμοδότησης 1 αριθμ. πρακτικού 1ο) (Θετική).

12. Την οριστική απόφαση 339/98 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση.

13. Το γεγονός ότι η πολεοδομική ρύθμιση δεν έρχεται σε αντίθεση με την κοινή ωφέλεια, την κυκλοφορία, υγιεινή και ασφάλεια της πόλης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας με θέμα: Αναστολή οικοδομικών αδειών για ένα χρόνο σε τμήμα του Ο.Τ. 599 στο ανισόπεδο κόμβο Ε.Ο. Καρδίτσας - Λάρισας και Νότιας παράκαμψης Λάρισας στην Περιοχή Νέα Πολιτεία, με σκοπό την ολοκλήρωση της διαδικασίας έγκρισης του έργου ανισόπεδου κόμβου Ε.Ο. Λαρίσης - Καρδίτσης και Νότιας παράκαμψης Λάρισας, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ημερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 22 Ιουνίου 1998

Ο Δήμαρχος

ΧΡ. ΚΑΦΦΕΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Φ 510

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ. 599 ΠΙΝ. 09.00-09.19
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ
ΘΕΜΑ: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΓΙΑ ΕΝΑ ΧΡΟΝΟ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 599 ΣΤΟΝ ΑΝΙΣΟΠΕΔΟ ΚΟΜΒΟ Ε.Ο. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ-ΛΑΡΙΣΑΣ ... ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ (... το ... τοπογραφικό διάγραμμα).

... αριθμ. 339/98 ... Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων

Λάρισα 7-5-1998

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ...

Λάρισα 19.6.98
Η ΔΝΤΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΟΥΡ. ... ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ ...